

Số: 153./2019/CV/NLG

Tp.HCM, ngày 22 tháng 08 năm 2019

CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long
2. Tên giao dịch: Nam Long Investment Corporation
3. Địa chỉ trụ sở chính: 6 Nguyễn Khắc Viện, Phường Tân Phú, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 54 16 17 18 Fax: (028) 54 17 18 19
4. Mã chứng khoán (nếu có): NLG
5. Vốn điều lệ: 2.391.369.180.000 đồng
Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank) - Phú Mỹ Hưng
Số hiệu tài khoản: 102 208 522 90011
6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301438936 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 27 tháng 12 năm 2005 và thay đổi lần thứ 20 ngày 23 tháng 11 năm 2018.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh nhà ở (xây dựng, sửa chữa nhà để bán hoặc cho thuê). Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp, khu công nghệ cao. Đầu tư xây dựng, kinh doanh, quản lý, khai thác, cho thuê công trình: cao ốc văn phòng, siêu thị, trường học, bể bơi, khách sạn, nhà hàng, sân golf, khu thể dục thể thao, khu du lịch nghỉ mát (không hoạt động tại trụ sở);

Mã số: 6810

- Sản phẩm/dịch vụ chính:

- Phát triển quỹ đất sạch và cơ sở hạ tầng kỹ thuật đô thị;
- Phát triển nhà ở;
- Phát triển cơ sở hạ tầng xã hội, văn phòng, căn hộ dịch vụ và khu du lịch

- Tổng mức vốn kinh doanh: 5.284.504.211.423 đồng (căn cứ theo Vốn chủ sở hữu trên Báo cáo Tài chính hợp nhất đã kiểm toán tại thời điểm 31/12/2018).

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2018

III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu CTCP Đầu tư Nam Long (NLG)
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 239.136.918 cổ phiếu



12

5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 229.136.918 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 19.544.956 cổ phiếu (9.544.956 cổ phiếu do công ty con nắm giữ, 10.000.000 cổ phiếu do tổ chức phát hành nắm giữ)
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 18.867.169 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 188.671.690.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 8,23 %.
10. Nguồn vốn: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối căn cứ báo cáo tài chính kiểm toán 2018.
11. Ngày đăng ký cuối cùng: 05/09/2019
12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức khi chia cho các cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ bị hủy.

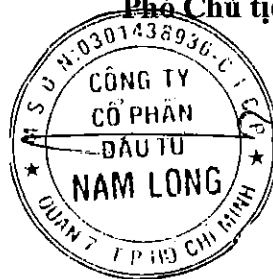
Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện phát hành thêm cổ phiếu để chi trả cổ tức, cổ đông Nguyễn Văn A hiện đang sở hữu 300 cổ phần. Khi đó, cổ đông A sẽ được nhận thêm tương ứng là $300 \times 8,23\% = 24,69$ cổ phần. Theo nguyên tắc trên, số lượng cổ phần của cổ đông A được nhận sau khi làm tròn xuống hàng đơn vị là 24 cổ phần. Số cổ phiếu lẻ 0,69 cổ phần hàng thập phân sẽ bị hủy

Tp.HCM, ngày tháng năm 2019

Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long

Người được ủy quyền công bố thông tin

Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị



TRẦN THANH PHONG



K